

ВЛАДИМИР САФРОНОВ: «МНОГОПРОФИЛЬНОСТЬ РАБОТ – ЗАЛОГ НАШЕГО УСПЕХА!»

В Кузбассе на настоящий момент нет компаний, которые выполняли бы объём работ, равный по диапазону тому, что предлагает своим заказчикам **топографо-геодезическое предприятие «Ингеотоп»**, по праву занимающее достойное место в пятёрке лучших игроков рынка топографо-геодезических землеустроительных и маркшейдерских работ.

«Ингеотоп» имеет достаточно богатую историю. В 1992 году Владимир Сафронов арендовал скромное помещение в Рудничном районе областного центра. Там и разместилось ООО «Ингеотоп», в штате которого работало всего три человека. Изначально эта небольшая структура занималась выполнением узкопрофильных геодезических работ, выполняя в год не более двух-трёх заявок. По прошествии некоторого времени предприятие начало развиваться: появились заказы на выполнение топографических съёмок, разбивочных, инженерно-геодезических и землеустроительных работ. Вот тогда и появилась у Сафронова идея – заняться предоставлением клиентам целого комплекса услуг по топографо-геодезическим работам и землеустройству, по инженерной геодезии, маркшейдерским работам, обследованию технического состояния зданий и сооружений.

В девяностые годы предприятиям, имевшим дело даже с крупными заказчиками, приходилось несладко. Сотрудники ООО «Ингеотоп» прошли через неплатежи, банкротства клиентов и необязательность подрядчиков, через памятный многим бизнесменам бартер тушёнкой, сапогами и мебелью. И всё же предприятию удалось «остаться в живых» именно благодаря комплексности и многопрофильности работ. А после того, как в свет вышли законы, определяющие статус земли как объекта недвижимости, заказов появилось более чем достаточно. Сегодня компания состоит из двух предприятий: топографо-геодезического – «Ингеотоп», которому в апреле этого года исполнится пятнадцать лет, и проектно-изыскательского пред-

приятия «Геострой», отмечающего своё девятилетие. В «портфеле» геодезистов имеются лицензии Ростехнадзора, Госстроя, Федеральной службы геодезии и картографии, и даже ФСБ, потому что некоторые виды геодезических работ связаны с государственной тайной.

«Сейчас мы работаем по целому ряду направлений в инженерно-геодезической, топографической, землеустроительной и маркшейдерской сферах деятельности, проводим работы по техническому обследованию строительных конструкций зданий и сооружений – рассказывает **Владимир Сафронов, генеральный директор ООО «Ингеотоп»**. – Многие промышленные предприятия нуждаются в проведении комплексного обследования крановых путей грузоподъёмных машин, потому что к эксплуатации этого промышленного оборудования органами Ростехнадзора предъявляются особые требования. По результатам работы мы выдём заключение о состоянии путей и дефектную ведомость с рекомендациями по рихтовке. При желании заказчика – сами выполняем рихтовочные работы, можем также произвести оценку величин деформаций главных балок мостовых кранов».

Другим важным направлением деятельности компании являются **маркшейдерские работы**. Например, при использовании высокопроизводительных комплексов по добыче угля подземным способом маркшейдерские службы шахт участвуют в решении основной задачи – в обеспечении проходки подготовительных выработок встречными забоями, что невозможно без создания качественной опорной маркшейдерской сети.



Владимир Сафронов,
генеральный директор ООО «Ингеотоп»

Техническое обследование зданий и сооружений включает в себя работы по выявлению дефектов строительных конструкций, проведение расчётов по усилению и рекомендации по устранению выявленных дефектов. Техническое обследование необходимо производить своевременно, во избежание чрезвычайных ситуаций, подобных тем, что периодически отмечаются в Москве, Барнауле и других городах России.

В отделе ГИС (**географические информационные системы**) ООО «Ингеотоп» клиент может получить ответы на сотни интересующих вопросов: узнать, где находится тот или иной земельный участок – с отображением его на карте или плане; выяснить, где имеются места для строительства жилого дома; определить, какой геологический разрез присутствует в интересующем месте. Кроме того, можно выполнить сортировку зданий, строений, дорог и технологических процессов, а

также решить множество других задач. В настоящее время ГИС – многомиллионная индустрия, в которую вовлечены сотни тысяч людей во всем мире. Эту технологию применяют практически во всех сферах человеческой деятельности – будь то анализ глобальных проблем – перенаселение, загрязнение территорий, сокращение лесных угодий, природные катастрофы, – или решение частных задач: поиск наилучшего маршрута между населёнными пунктами, поиск дома по его адресу, прокладка трубопровода.

Всегда были и будут востребованными **топографические съёмки местности**, без которых невозможно представить себе проектирование и строительство ни городов, ни отдельных жилых комплексов, ни промышленных площадок.

Землеустроительные работы включают в себя описание чётких границ всех объектов недвижимости, расположенных на земле, и внесение их в единый реестр. Вы-